



▲総曲輪3丁目(41号線沿い)に建築されたホテル棟と駐車場棟



### ユウタウン総曲輪(総曲輪西地区第一種市街地再開発事業)竣工

平成26年12月に起工された総曲輪西地区第1種市街地再開発事業は、総曲輪西地区市街地再開発組合様始め関係各位様のご努力で「ユウタウン総曲輪」として、平成28年6月1日に開業されました。

本件建設は前田建設工業株式会社様が受注され、当社は電気設備工事を担当させて頂きました。

このたび竣工の「ユウタウン総曲輪」は1200席のシネコン、大浴場を備えたホテル、470台収容の駐車場、多彩なショップや飲食店などのテナントを備えた5つのビル群から構成される巨大複合施設です。また、本件開発にあたり、富山県様、富山市様のご指導を得て、富山市中心部の活性化と賑わいの再生を目指されています。

ぜひ、富山市の中心市街地に立地する「ユウタウン総曲輪」にお気軽にご家族でお出かけ頂きお楽しみ頂けたら幸いです。

当社もこのようなプロジェクトに参画させて頂きまして、社員一同関係各位に感謝申し上げます。今後も各位のご指導を賜りますようよろしくお願い申し上げます。



▲大手モール通りから見たユウタウン総曲輪



▲夜 明かりが灯るユウタウン総曲輪



▲ユウタウン総曲輪パーキング



▲ウエストプラザでは様々なイベントが企画されます



▲J MAX THEATERスクリーン



▲御宿 野乃 和風テイストのホテル





## 総曲輪西地区再開発ビルの施工担当として



今回工事をさせて頂いて参考になったのは、シネマ設計の担当吉村様の指導の下、シアタールーム内の壁付照明3000K・1400lm・20.2Wの器具をBOX内に入れて幅400の帯に拡散しないようにきれいに上まで配光するように調整したことです。シャープに広がるように内部にフードを取付けています。写真はその現場のものです。この器具での試みは、設計様が今回の現場で初めて導入されるとのことでした。また、誘導灯や禁煙灯の明かりは、映画の余韻を壊さないようにきめ細やかな調整がされています。これらの明かりの信号は全て映写機から出ており、平常・上映前・上映中・非常時の4パターンで機械が設定されています。

私自身、シアターの仕事は初めてでわからない事の連続でしたが、設計の方々、建築、設備、映写機機械の方々のご協力のもと施工は非常にスムーズに行えたかと感じております。是非多くの方々に素晴らしい環境で映画観賞をして頂きたいと思います。このような工事経験をさせて頂きました事と、現場で一緒に工事をさせて頂きご指導頂いた方々に感謝申し上げます。

(工事部・中川)



▲シネマ棟 シアタールーム内壁付照明の配光調整の様子と完成した壁付照明



▲キュービクル耐圧試験



▲ホテル 共用分電盤絶縁抵抗値測定



▲ホテル 回路とスイッチの点滅チェック



▲ホテル 廊下の照度測定

私は入社4年目の谷内です。今年の5月まで総曲輪西地区再開発ビルのシネマ棟(J MAX THEATER)の現場管理を担当していました。

シネマ棟は、3D音響と多くの間接照明を使用し、他の映画館に比べて華やかで壮大な内装になっています。業務で特に大変だったことは、多種多様な照明器具の管理です。数や種類も多く、また、同じ型番の器具でも天井に合わせて色が違っていたり、段取りにとっても苦労しました。その分、照明がすべて点灯し、映画のデモを見たときはとても感動しました。

私はこの現場を経験した結果、効率の良い作業方法や人とのコミュニケーションのとり方を考えるようになりました。多くの種類の器具を管理するためのリストやミスを防止するためのチェックリスト、現場内の調整をとるコミュニケーション等です。また特に大きな現場だったので、後戻りのない施工管理が大事だと思いました。今後はこの経験を活かして新たな現場にチャレンジしていきたいと思います。

(工事部・谷内)



▲現場担当者ミーティング中です(現場事務所にて)



<上司よりひとこと>

1年半の長期に渡りご苦労様でした。

大手ゼネコン様の現場対応はとても大変だったでしょうが、多くのことを学んだと思います。

今後担当する大型物件でも、今回の経験を活かせると思います。今回出来たこと、出来なかったこと、またやってみよう事を踏まえてチャレンジしてください。また、大型物件は工期が長いので特に中だるみには気を付けましょう。

(工事部・中川)



## 社長よりご挨拶

残暑厳しき折、各位には益々ご清祥のこととお喜び申し上げます。

さておかげさまで、総曲輪西地区第1種市街地再開発事業は5月23日に竣工を迎えました。この現場は当社にとりましても大型物件です。当初、個性豊かな担当者たちでこのような大型物件を一丸となって施工管理する事ができるのか不安に感じることもありましたが、しかし、当社が毎週水曜日に行う早朝会議によって、情報の共有が保たれ、また協力業者(新友会)との意見交換会議で絆も強くなり、組織力を高めることができ、総曲輪の現場は当社にとってはチーム一丸の良い例になったかと思えます。今後このような実績をもとにして、施工検討会・反省会をより充実したものにし、施工体制の強化につなげたいと考えております。

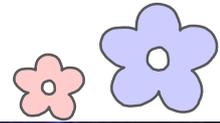
総曲輪西地区第1種市街地再開発事業の工事をさせて頂いたことに感謝し、さらなる新しい案件に社員一人ひとりのチーム力でチャレンジして参りたいと考えております。これからもご指導ご鞭撻をよろしくお願い申し上げます。

(代表取締役社長・清田)





## 災害被害の伝承 (富山県の過去の地震)



- 734年～1933年についての主な記録—
- 734年 4月 地震のため山崩れ発生、死者多数
  - 863年 6月 越中・越後の地震、死者多し
  - 1585年11月 大地震発生  
庄川上流は山崩れをおこし、前田秀継の居城は倒壊  
余震が12日間続く
  - 1659年 5月 越中大地震
  - 1662年 5月 越中大地震
  - 1668年 5月 越中大地震
  - 1686年 3月 越中地震
  - 1703年11月 越中大地震
  - 1704年11月 越中大地震
  - 1706年 9月 越中大地震
  - 1707年10月 越中大地震
  - 1750年 4月 越後・越中地震。山崩れが発生
  - 1751年 2月 越中大地震
  - 1782年 7月 富士山鳴動、富山も揺れる
  - 1783年 7月 浅間山爆発し、富山に揺れの激しい強い地震  
大雨が同時に起こり、川が出水し浸水多数
  - 1830年 7月 大地震
  - 1847年 3月 大地震
  - 1854年11月 関東地震(推定マグニチュード8.2)が発生し、富山も地震あり  
相模湾周辺と房総半島の南端で高さ最大12mの津波発生
  - 1858年 2月 大地震 鷲山が崩壊し、常願川上流が堰き止められた
  - 1891年10月 濃尾大地震の余波を受け、地震発生
  - 1911年 4月 浅間山が爆発し、強震
  - 1912年 1月 富山市付近で強震
  - 1914年 1月 浅間山が爆発し、強震
  - 1915年 6月 富山地方に地震あり
  - 1915年10月 富山地方に地震あり
  - 1921年 6月 浅間山爆の余波で強い地震
  - 1923年 9月 関東大震災(推定マグニチュード7.9)の余波で富山も強い地震
  - 1927年 2月 富山地方で地震
  - 1927年 3月 強震
  - 1930年10月 強震(震源地・石川県大聖寺)
  - 1933年 9月 強震(七尾地震の余波)

—最近の大災害—

- 1995年 1月 阪神淡路大震災(マグニチュード7.3)富山県震度3
- 2011年 3月 東日本大震災(マグニチュード9.0)富山県震度3
- 2016年 4月 熊本地震(マグニチュード7.3)富山県震度2～1

立山連峰にかかる天の川 浄土山と右下には室堂駅  
※参考資料：富山市立図書館「富山県の災害」より

地震の被害で同時多発的に起こる津波や火災などの被害を最小限に抑えるには、過去の災害教訓の伝承が必要とされます。

実際に、1854年の関東地震を経験し、1923年の関東大震災の際にはそのときの災害経験を活かして人的被害を最小限に食い止められた地域(伊豆半島の宇佐美・下田)があったと記録に残されています。

最近では、建物の耐震化や空間の緑地確保など災害に強いまちづくりが見受けられます。災害時には地域・町内・家族・会社内で助け合い、平時から訓練を日常生活に取り入れておくことが重要と考えます。

(工事部・上沢)



## パナソニック リニューアル表彰受賞

パナソニック株式会社様には「リニューアルコンテスト」制度があります。今年もパナソニック株式会社様は、お得意様に最適な節電・省エネを電気工事会社、代理店と一緒にさせて頂きご提案・ご支援することによりリニューアル市場における新たな需要の創出に邁進する為、昨年に引き続き【スマート快適節電で需要創出】をテーマにコンテストを開催されています。

特に下記のような事例を求められています。

- 提案に「節電・省エネ」「情報化」「安心・安全」「快適性」など魅力づけや工夫がされている
- 提案活動により需要を積極的に顕在化、創造している
- リニューアル前後の改善度が大きく、技術レベルが高い
- リニューアルの規模は小さくても、提案方法や商品の活用方法が他の模範となる

今年は当社の株式会社不二越様の本社工場内での「ものづくりセンター大規模改修工事」での既設照明器具の全数LED化への提案・施工が対象となり、当社が入賞致しました。

これは、当社の不二越様への積極的企画提案がパナソニック担当者の目に留まり、推薦して頂いた経緯があります。今度ともお客様に喜んで頂けるよう社内で協力体制を強め、提案・施工をしていきたいと思っております。



(工事部・柿谷)





# 当社近況報告



## 女性社員 職場のルール勉強会



職場のルールについて社内勉強会をおこないました。写真は「職場のルール・テキスト」DVD鑑賞後のディスカッション風景です。

仕事のルールDVDは第1巻から3巻まであり、「上司の指示はよく聞いて速やかに行動する」からはじまり、「気持ち良い職場をつくる社内美化」までと27項目にまわっています。それらをもとに、今自分が抱えている問題点や気が付いた事を中心にディスカッションしました。

各自の感想です

普段不安に思っていた事や疑問に思っていた事も、話し合うことで解決したり、違った目線からアドバイス頂けて良かったです。 総務部・釜土

工事修理依頼の電話や代理で受けた場合の電話対応などわからない事がありましたが、皆と話し合った結果を参考にして対応したいと思います。

尊敬語・謙譲語・丁寧語の使い分けが出来るようにこれから学んでいきたいです。 工事部・生地

代理で受けた電話の内容をメモやメールで知らせて、それが伝わっていると思込まず、担当者に伝わっているか再確認が必要だと思いました。大事な仕事のきっかけの電話かもしれないので、伝えるコミュニケーションが大切だと思いました。

工事部・立田

会社備品管理・使用について、会社の共有財産という確かな言葉が出たことで、改めて意識していかなければならないと強く感じました。今までこうしていたからこれで良い、ではなく、どうしたら良いかを考えることが大切だと思いました。 営業企画部・江口

挨拶とは相手の目を見て自分から声をかけるものだという内容に納得しました。挨拶で雰囲気が変わったり、その場が引き締まる事はよくあります。意識して声掛けをしたいと思いました。 工事部・大山

部署単位での話し合いも良いと思いました。それぞれの長所も短所も理解しているので非常に効果的だと思います。是非、女子社員という括りだけでなく、会社全体の資質向上のためにDVD鑑賞の効果に期待します。 営業企画部・畑山

基本的なルールを再確認する上で、今回の話し合いは良かったと思います。他の社員の方に観て頂く機会を作り、資質向上に役立てたいと思います。敬語を付箋に書留め、習慣になるまで目につく所におくという案は、これから実践していきたいです。 総務部・酒井

今回の社内勉強会は生地さんが職場復帰されたことを機に企画しました。毎年の経営計画の発表では各部署の方針が出されていますが、日々の業務の中では目の前の問題が問題だと認識されずにいる事が多々あります。今回の勉強会で大切な事の再確認が出来て良かったと思います。 工事部・上沢

自分が他社へ電話する時、流暢な敬語が出てくる電話対応をされると、しっかりした会社だという印象を受けます。当社もそのようなイメージで見られるよう努力したいです。会議に関するルールでは、会議とは出席者が貴重な時間を割いて集まり、何らかの結論を出す有意義な時間であるべきとありました。当社の会議のあり方を改善するべきと思いました。 総務部・清水



普段なかなか他部署の方とマナーや接客、電話対応についての話をする機会が無いので、今回の社内勉強会では皆が実行していること、考えなどをすることができ、自分の業務にも取り入れられることがたくさんありました。大変有意義な研修会だったと思います。この研修会で学んだことを意識して、お客様の目線で考え、お客様満足を得られるよう日々の業務に取り組んでいこうと思います。今後は全社員でこのような勉強会を行いたいと思います。

(総務部・釜土、酒井)

## 総務部総務課

総務では、次はどんな花を植えようかと、楽しみながら花の世話をしています。彩りある花々を見て季節を感じて頂ければと思います。今年は花壇にてんとう虫がたくさん集まってきました。成虫になったてんとう虫はとても愛らしく、ほっと癒されます。



ホシギキョウ



ナナホシテントウ



キルトタンサス



ガザニア



チェリーセージ



ラバンダー

(総務部・酒井)

## 工事部



私は去年の10月に長女を出産しました。4月に職場復帰して4ヶ月経ちます。今は安全書類作成・北陸電力への申請書類・電気図面作成などを担当しています。

電気の専門用語が飛び交う中、なかなか理解できずまわりの先輩方に助けて頂きながら毎日なんとか仕事をこなしています。お客様に喜んで頂ける仕事ができるようにまずはひとつひとつしっかり覚えていきたいです。社内の方々や家族に支えられながら業務に取り組んでいます。お客様に喜んで頂けるよう感謝の気持ちを忘れずに業務を遂行していきたいです。今後ともよろしくお願い致します。

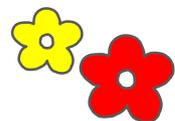
長女は今月で10ヶ月になります。6ヶ月を過ぎると免疫力が低下すると聞きます。元気に育ちますよう食事には気を付けています。



かぼちゃとしらすのおかゆ

- ・かぼちゃ…ビタミンAは免疫細胞を活性化させ、ウィルス侵入を予防する効果があります
- ・しらす…ビタミンDは免疫力を高める効果があります。ミネラルが豊富でカルシウムも多いです

※しらすは茹でて塩抜きします



(工事部・生地)

## 発行元

株式会社新栄電設

〒930-0953 富山県富山市秋吉37-2 TEL: 076-491-5113 FAX: 076-491-5118

(編集・校正: 上沢・大山・小林・清水・酒井・中川・畑山・江口・谷内・立田・生地・釜土)

2016年8月10日発行

